



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.05.2024

№ 597

г. Нижневартовск

Об утверждении документации  
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений от 10.04.2024 № 8/24 и заключение о результатах общественных обсуждений 10.04.2024 № 8/24 документации по планировке территории:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 10,16км id№781913» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

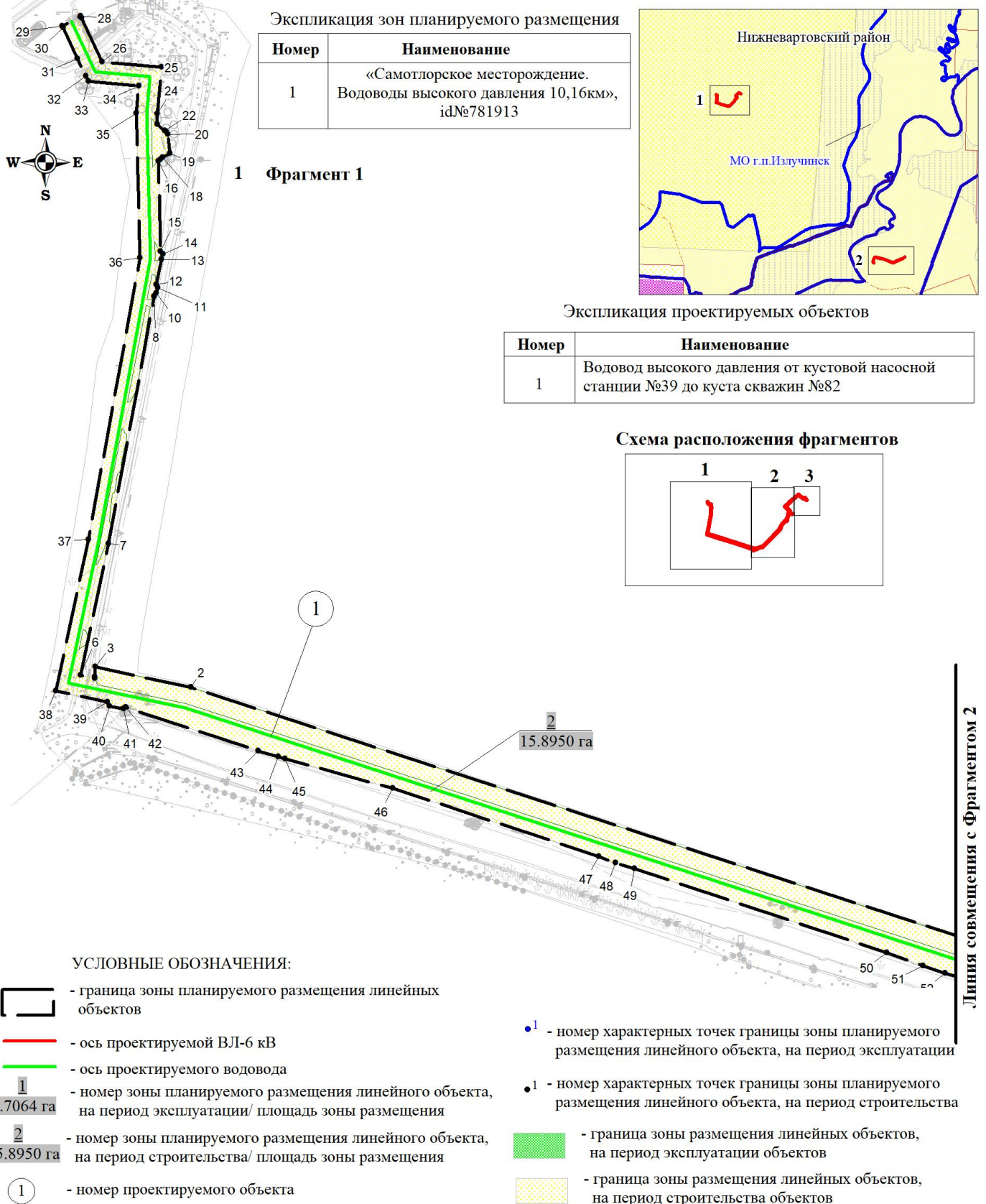
2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

Глава района

Б.А. Саломатин

## Основная часть проекта планировки территории 1. Проект планировки территории. Графическая часть

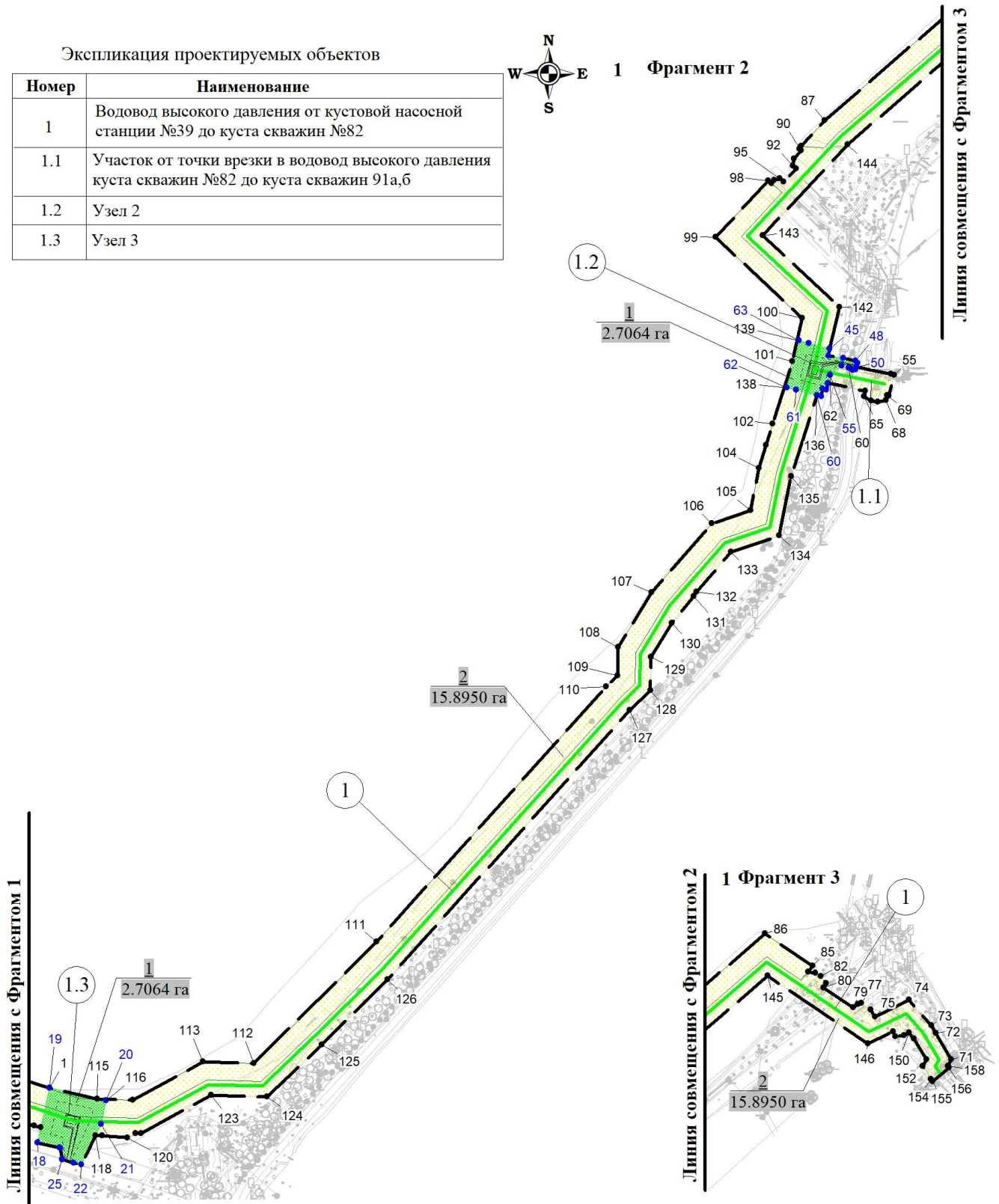
### 1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 10,16км», id№781913 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 10,16км», id№781913  
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Водовод высокого давления от кустовой насосной станции №39 до куста скважин №82
1.1	Участок от точки врезки в водовод высокого давления куста скважин №82 до куста скважин 91а,б
1.2	Узел 2
1.3	Узел 3







## Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

### 2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 10,16кМ», id№781913 предусматривается размещение следующих линейных объектов:

водовод высокого давления от кустовой насосной станции №39 до куста скважин №82, в т.ч.:

участок от точки врезки в водовод высокого давления куста скважин №82 до куста скважин 91а,б;

водовод высокого давления от точки врезки в водовод высокого давления куста скважин №4080 до куста скважин №4082;

участок ВЛ-6 кВ ф-8 ПС 35/6 кВ К-4081.

Основные технико-экономические показатели в части проектируемого объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование	Объем перекачки, м <sup>3</sup> /сут	Протяженность, м
<b>ЦДНГ-3</b>		
Водовод высокого давления от кустовой насосной станции №39 до куста скважин №82	5347,5	3367,52
Участок от точки врезки в водовод высокого давления куста скважин №82 до куста скважин 91а,б		67,58
Общая протяженность		3435,10
<b>ЦДНГ-5</b>		
Водовод высокого давления от точки врезки в водовод высокого давления куста скважин №4080 до куста скважин №4082	920,0	2947,0
Участок ВЛ-6 кВ ф-8 ПС 35/6 кВ К-4081		824,00

Категория высоконапорного водовода - С (средняя).

Класс трубопроводов - III. Р max возм. = 19,0 Мпа.

Примечание: \* - технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

Начальным пунктом водоводов высокого давления являются точки подключения к существующему БГ КНС-39 и к существующим задвижкам на трубопроводе от КНС.

Конечным пунктом – подключение к БГ кустов скважин. Основным способом прокладки проектируемого трубопровода принят подземный.

Проектной документацией также предусмотрено переустройство линии ВЛ - перенос (демонтаж/монтаж) участка ВЛ-6 кВ ф-8 ПС 35/6 кВ К-4081,

который является резервным для аварийного электроснабжения куста скважин № 4082.

## **2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении район работ расположен в границах Самотлорского лицензионного участка в Нижневартовском районе, МО г.п. Излучинск Ханты-Мансийского автономного округа-Югра, 21-27 км северо-восточнее г. Нижневартовска.

Лицензия на право пользования недрами Самотлорского участка выдана АО «Самотлорнефтегаз» (НК Роснефть).

Проектируемый объект располагается в пределах земель промышленности, земли лесного фонда Нижневартовское лесничество: Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище кв. 335, 336, 371, 372.

Проектируемые объекты расположены в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск в подзонах № 3,4,5. Проектируемые объекты не относятся к объектам, размещение которых запрещается в 3,4,5 подзонах приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Площадь аренды земель для площадных объектов определена в соответствии с генеральными планами, границами зон противопожарной защиты объектов, в увязке с трассами внешних коммуникаций и границами ранее отведенных земель.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству коридора коммуникаций производится с учетом норм отвода земель для размещения магистральных трубопроводов.

### 2.3. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов

#### Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, на период эксплуатации

№	X	Y
1	955984.53	4442268.90
2	955978.58	4442271.54
3	955979.42	4442273.03
4	955978.30	4442273.26
5	955975.02	4442273.95
6	955972.29	4442268.13
7	955968.94	4442268.35
8	955966.10	4442262.72
9	955963.91	4442258.00
10	955967.13	4442255.17
11	955970.56	4442252.15
12	955982.59	4442241.04
13	955987.45	4442236.54
14	956001.75	4442269.61
15	955986.66	4442271.51
16	967623.84	4428557.85
17	967624.38	4428557.18
18	967628.90	4428536.80
19	967679.38	4428548.08
20	967667.68	4428600.50
21	967646.09	4428595.68
22	967608.21	4428577.42
23	967609.69	4428570.26
24	967613.09	4428559.79
25	967613.28	4428559.43
26	955528.87	4441337.98
27	955557.16	4441353.81
28	955556.96	4441357.72
29	955562.55	4441392.79
30	955573.89	4441422.26
31	955598.80	4441476.98
32	955642.89	4441569.40
33	955821.16	4441952.04
34	955833.44	4441956.52
35	955842.93	4441976.87
36	955839.07	4441987.45
37	955874.36	4442063.19
38	955890.18	4442095.65
39	955890.18	4442095.66
40	955877.91	4442104.19
41	955860.95	4442098.98
42	955840.24	4442050.11
43	955513.47	4441352.58
44	968371.14	4429252.54
45	968366.13	4429271.91

46	968359.30	4429270.72
47	968357.46	4429284.61
48	968354.78	4429295.74
49	968352.72	4429297.77
50	968349.05	4429296.69
51	968346.65	4429295.99
52	968346.05	4429293.20
53	968348.15	4429289.44
54	968349.94	4429282.80
55	968341.45	4429272.40
56	968334.14	4429270.48
57	968327.68	4429268.78
58	968328.58	4429265.34
59	968321.66	4429264.13
60	968322.69	4429260.14
61	968327.71	4429240.75
62	968329.93	4429232.20
63	968373.49	4429243.50

**Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства**

№	X	Y			
1	967679.38	4428548.08	48	967755.64	4428200.52
2	967925.73	4427789.62	49	967750.14	4428218.87
3	967945.45	4427697.42	50	967668.92	4428462.71
4	967935.52	4427696.44	51	967655.96	4428497.74
5	967934.28	4427696.89	52	967648.86	4428519.04
6	967937.26	4427682.91	53	967644.68	4428533.46
7	968064.41	4427709.99	54	967643.18	4428539.99
8	968303.33	4427753.98	55	968341.43	4429332.06
9	968303.62	4427754.29	56	968342.28	4429328.80
10	968307.00	4427756.26	57	968349.05	4429296.69
11	968311.90	4427757.81	58	968346.65	4429295.99
12	968314.85	4427756.25	59	968346.05	4429293.20
13	968339.59	4427761.44	60	968348.15	4429289.44
14	968344.64	4427762.50	61	968349.94	4429282.80
15	968346.98	4427760.44	62	968341.45	4429272.40
16	968434.62	4427758.20	63	968334.14	4429270.48
17	968436.06	4427760.38	64	968326.92	4429304.71
18	968437.82	4427762.36	65	968321.77	4429303.82
19	968441.84	4427769.13	66	968317.49	4429310.56
20	968460.56	4427767.07	67	968316.38	4429316.46
21	968462.62	4427765.80	68	968317.95	4429324.38
22	968463.81	4427764.15	69	968322.53	4429325.24
23	968470.03	4427757.30	70	968322.07	4429327.02
24	968480.09	4427757.04	71	968605.59	4429607.02
25	968525.38	4427760.98	72	968629.97	4429592.45
26	968530.37	4427703.67	73	968636.70	4429588.42
27	968572.90	4427683.82	74	968660.64	4429567.71
28	968574.80	4427682.73	75	968645.26	4429536.00
29	968564.82	4427665.39	76	968651.87	4429532.03
30	968563.66	4427666.06	77	968657.97	4429523.56
31	968533.65	4427680.07	78	968656.68	4429520.18
32	968516.68	4427687.99	79	968653.53	4429515.88
33	968511.45	4427690.44	80	968672.16	4429488.39
34	968507.19	4427739.32	81	968676.04	4429490.80
35	968480.70	4427737.01	82	968682.54	4429486.02
36	968341.00	4427740.58	83	968685.71	4429480.92
37	968068.30	4427690.37	84	968686.98	4429474.05
38	967921.87	4427659.18	85	968692.20	4429478.38
39	967911.24	4427709.07	86	968722.20	4429434.08
40	967907.40	4427710.94	87	968577.84	4429267.25
41	967904.68	4427724.54	88	968554.21	4429245.25
42	967906.38	4427726.56	89	968551.59	4429243.87
43	967864.26	4427854.72	90	968549.80	4429245.49
44	967858.66	4427874.02	91	968542.09	4429238.89
45	967856.44	4427880.66	92	968535.98	4429237.56
46	967828.15	4427984.66	93	968533.36	4429240.60
47	967761.74	4428184.04	94	968521.05	4429229.22
			95	968523.88	4429225.81



96	968522.52	4429220.56
97	968519.61	4429217.90
98	968521.95	4429214.76
99	968469.46	4429166.24
100	968394.28	4429246.65
101	968354.27	4429237.39
102	968296.20	4429219.21
103	968276.29	4429212.95
104	968255.29	4429206.36
105	968215.90	4429198.50
106	968203.76	4429162.69
107	968139.90	4429106.65
108	968088.59	4429075.48
109	968062.35	4429074.89
110	968052.13	4429064.20
111	967815.33	4428851.49
112	967702.70	4428737.50
113	967703.94	4428690.43
114	967668.63	4428625.37
115	967669.51	4428592.29
116	967667.68	4428600.50
117	967646.09	4428595.68
118	967635.55	4428590.60
119	967635.20	4428596.76
120	967633.22	4428620.24
121	967637.57	4428627.50
122	967637.48	4428632.85
123	967672.78	4428697.90
124	967671.40	4428749.59
125	967719.95	4428800.66
126	967780.31	4428861.60
127	968030.57	4429086.43
128	968048.85	4429105.55
129	968079.61	4429106.23
130	968111.02	4429125.32
131	968136.06	4429145.68
132	968140.39	4429148.24
133	968177.11	4429180.48
134	968192.34	4429225.31
135	968247.59	4429236.38
136	968322.69	4429260.14
137	968327.71	4429240.75
138	968329.93	4429232.20
139	968373.49	4429243.50
140	968371.14	4429252.54
141	968366.13	4429271.91
142	968404.81	4429280.86
143	968471.03	4429209.90
144	968555.49	4429288.71
145	968683.26	4429436.38

146	968619.99	4429529.72
147	968631.12	4429552.67
148	968626.88	4429554.90
149	968627.72	4429562.94
150	968630.19	4429567.61
151	968624.94	4429572.15
152	968605.25	4429583.92
153	968599.20	4429580.55
154	968587.20	4429587.74
155	968584.95	4429589.66
156	968597.91	4429604.88
157	968598.90	4429604.04
158	968599.56	4429603.65
159	955967.13	4442255.17
160	955970.56	4442252.15
161	955982.59	4442241.04
162	955964.74	4442202.96
163	955892.41	4442054.58
164	955860.70	4441986.51
165	955864.55	4441975.93
166	955848.08	4441940.56
167	955835.79	4441936.09
168	955660.98	4441560.87
169	955616.93	4441468.53
170	955592.34	4441414.52
171	955581.97	4441387.57
172	955579.26	4441370.60
173	955578.37	4441330.78
174	955579.78	4441303.61
175	955586.63	4441277.97
176	955674.53	4441050.39
177	955735.07	4440888.91
178	955746.13	4440883.88
179	955759.38	4440848.54
180	955755.33	4440839.64
181	955771.99	4440795.21
182	955785.42	4440761.71
183	955804.13	4440711.83
184	955827.50	4440625.73
185	955843.71	4440556.50
186	955905.16	4440306.73
187	955921.29	4440234.24
188	955949.83	4440117.71
189	955970.71	4440038.35
190	955997.99	4439921.34
191	955984.18	4439918.12
192	955972.10	4439898.70
193	955943.67	4439883.51
194	955880.76	4439861.17
195	955815.57	4439847.80

196	955799.54	4439843.49
197	955794.55	4439834.85
198	955755.00	4439824.26
199	955754.87	4439824.23
200	955744.83	4439830.03
201	955720.48	4439823.49
202	955671.06	4439812.22
203	955653.24	4439807.45
204	955646.68	4439800.89
205	955625.80	4439801.09
206	955625.86	4439794.87
207	955622.19	4439793.22
208	955615.83	4439793.25
209	955608.32	4439796.26
210	955608.30	4439800.78
211	955595.25	4439800.89
212	955555.80	4439800.89
213	955555.80	4439838.70
214	955548.14	4439838.70
215	955548.35	4439847.73
216	955528.35	4439847.73
217	955528.35	4439859.30
218	955575.76	4439859.66
219	955575.80	4439820.89
220	955595.25	4439820.89
221	955638.40	4439820.89
222	955642.89	4439825.38
223	955666.25	4439831.64
224	955715.66	4439842.91
225	955747.64	4439851.49
226	955757.74	4439845.67
227	955781.36	4439852.01
228	955786.35	4439860.66
229	955810.97	4439867.27
230	955875.38	4439880.49
231	955935.57	4439901.86
232	955957.95	4439913.82
233	955971.57	4439935.72
234	955973.97	4439936.28
235	955951.30	4440033.54
236	955930.45	4440112.79
237	955901.81	4440229.69
238	955885.69	4440302.17
239	955824.26	4440551.83
240	955808.11	4440620.83
241	955785.07	4440705.69
242	955766.78	4440754.48
243	955753.34	4440787.97
244	955733.69	4440840.37
245	955737.74	4440849.28

246	955730.31	4440869.10
247	955719.25	4440874.13
248	955655.84	4441043.28
249	955567.58	4441271.77
250	955559.91	4441300.48
251	955557.16	4441353.81
252	955556.96	4441357.72
253	955562.55	4441392.79
254	955573.89	4441422.26
255	955598.80	4441476.98
256	955642.89	4441569.40
257	955821.16	4441952.04
258	955833.44	4441956.52
259	955842.93	4441976.87
260	955839.07	4441987.45
261	955874.36	4442063.19
262	955890.18	4442095.65
263	955946.70	4442211.59
264	955986.51	4442289.50
265	956005.62	4442283.57
266	956001.75	4442269.61
267	955986.66	4442271.51
268	955984.53	4442268.90
269	955978.58	4442271.54
270	955979.42	4442273.03
271	955978.30	4442273.26
272	955983.71	4442279.39

#### **2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов, в проекте планировки территории отсутствуют.

#### **2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения в проекте планировки территории не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов капитального строительства, проектом планировки территории определена граница зоны планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов капитального строительства составляет 18,6014 га.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматриваются.

#### **2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В проектной документации разработан комплекс мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

### **2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

### **2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

В проектно-сметной документации разработан комплекс мероприятий по охране окружающей среды.

### **2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

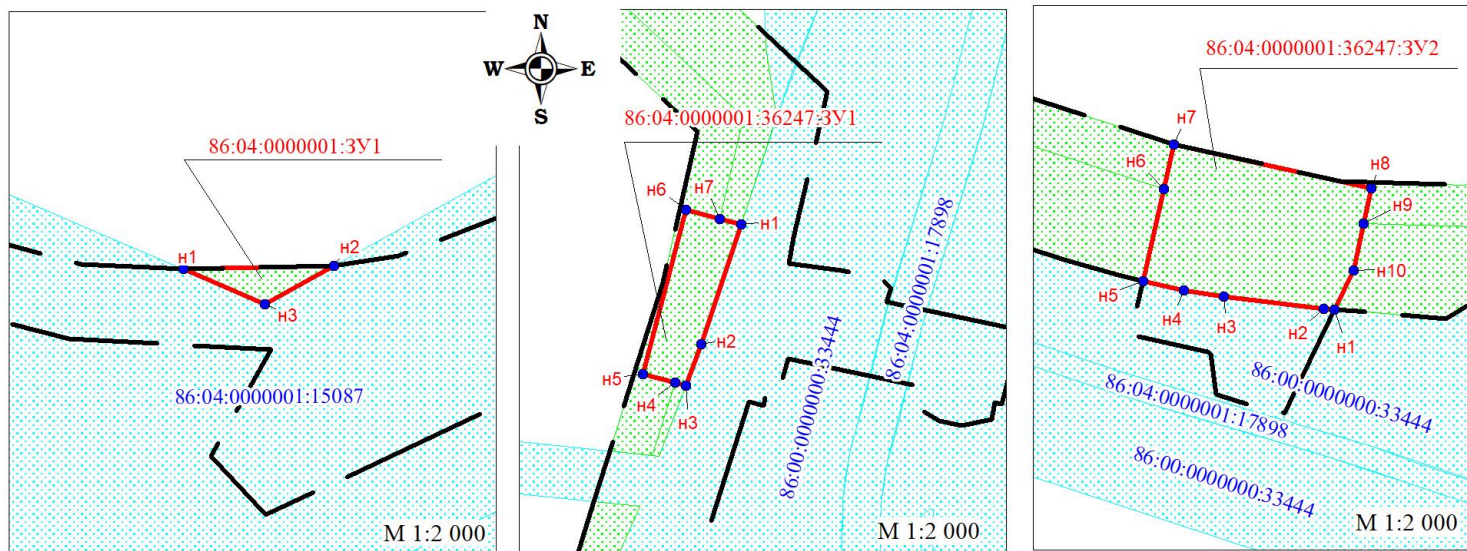
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне предусмотрены в проектно-сметной документации.

## Основная часть проекта межевания территории






### 1. Проект межевания территории. Графическая часть

#### 1.1. Чертежи межевания территории

«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 10,16км», id№781913,  
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»

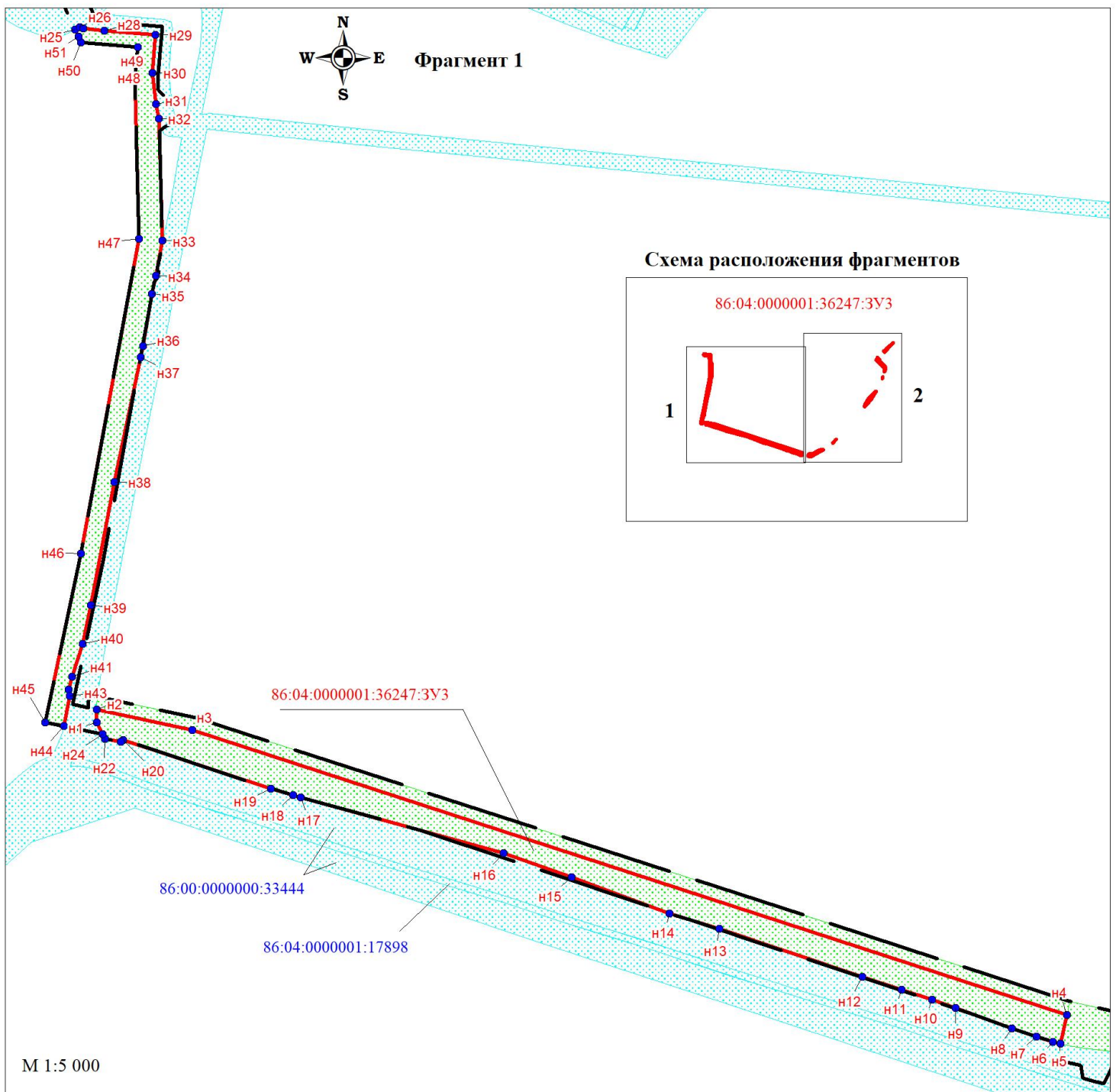


#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

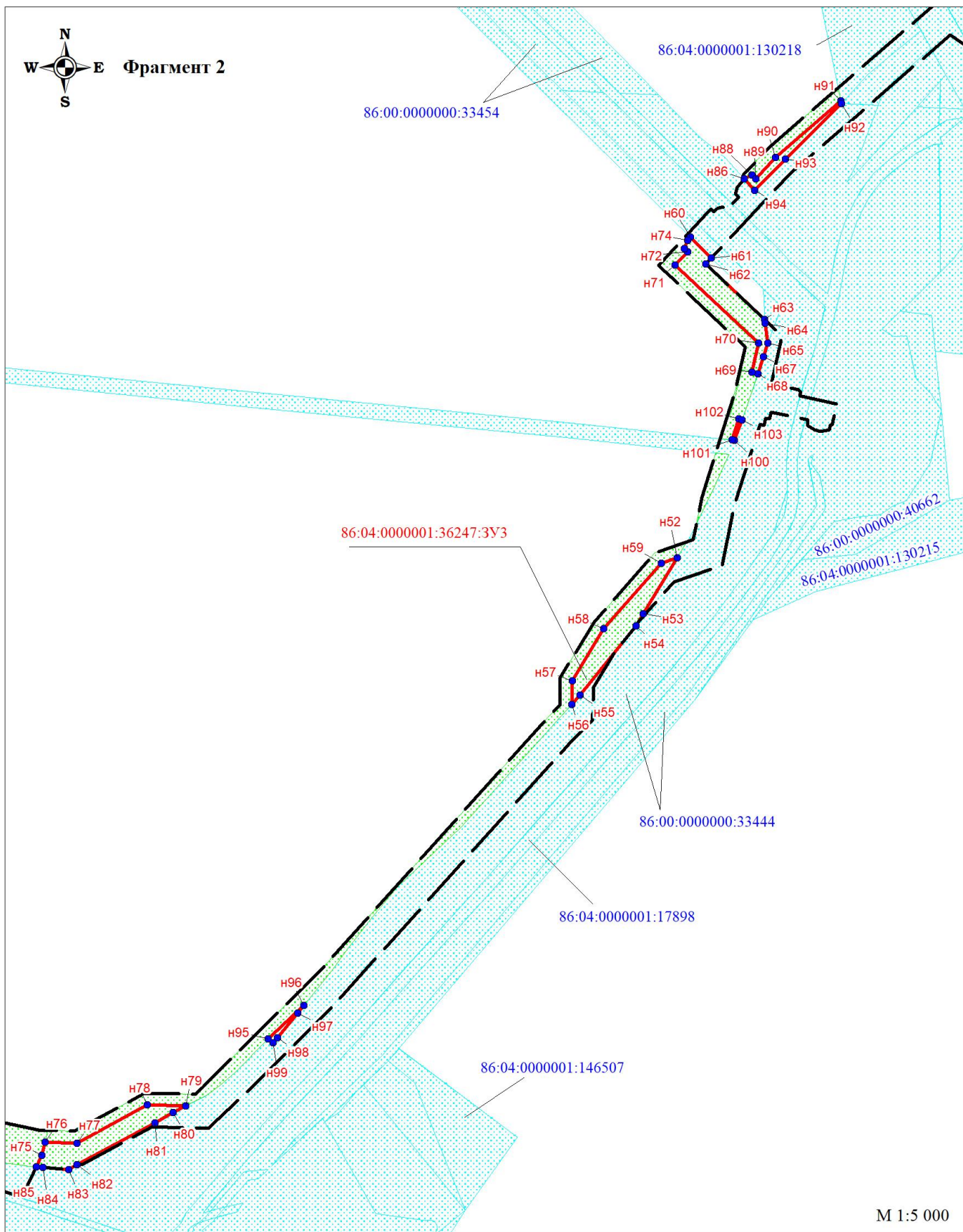
-  - граница образуемых земельных участков
  -  - граница планируемых и существующих элементов планировочной структуры
  -  - граница земельных участков согласно сведениям государственного кадастра недвижимости/ государственного лесного реестра
  -  - граница земельных участков, предоставляемых в аренду АО «Самотлорнефтегаз»
  -  н1 - номер характерной точки образуемых земельных участков
- 86:04:0000001:17898 - кадастровый номер земельного участка  
86:04:0000001:36247:3У1 - номер образуемого земельного участка



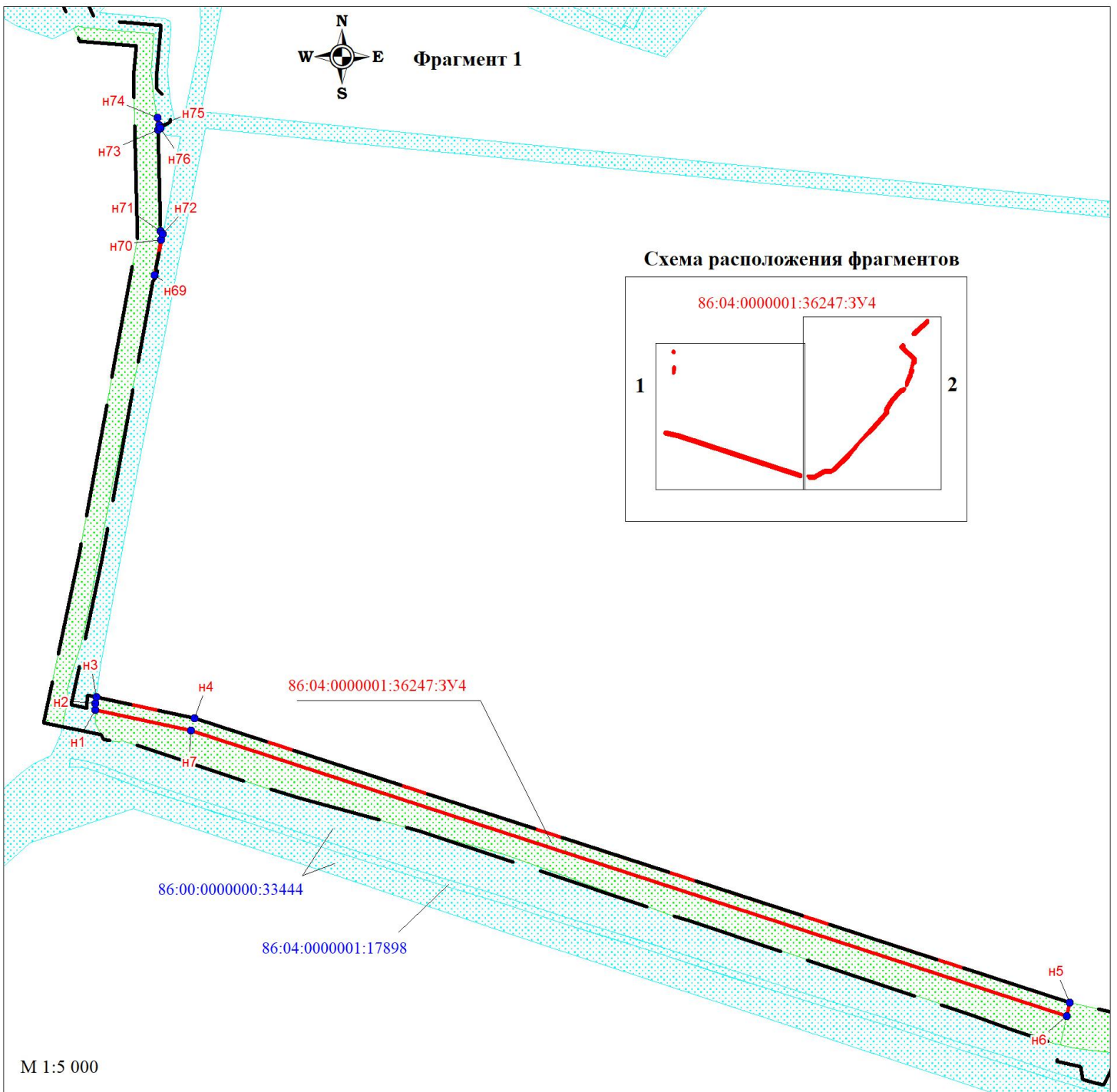
«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 10,16км», id№781913,  
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»



«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 10,16км», id№781913,  
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»

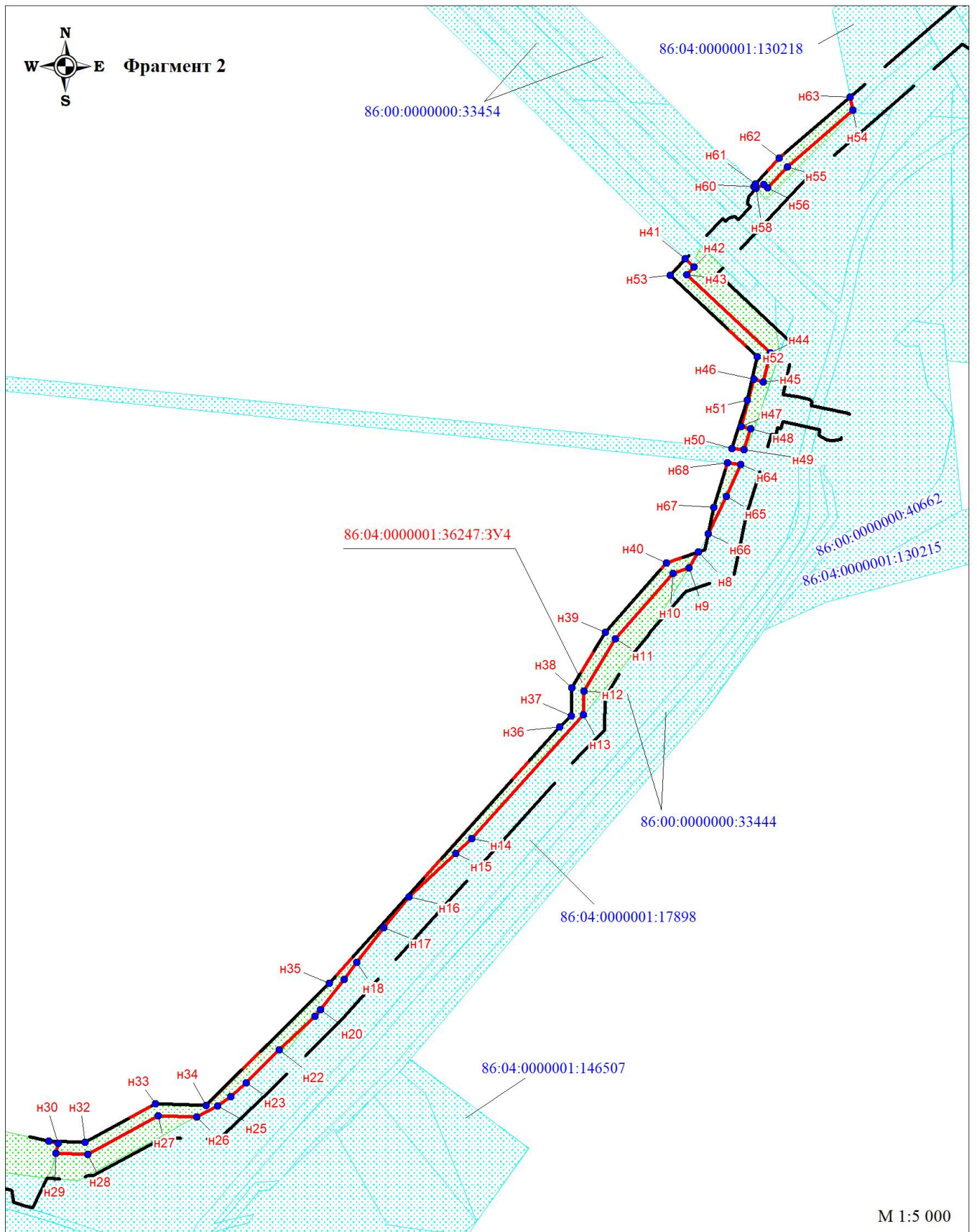


«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 10,16км», id№781913,  
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»





«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 10,16км», id№781913,  
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»



## 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

### 2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
86:04:0000001: 36247:ЗУ1	н1- н7	86:04:0000001: 36247	0.0611	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым	Строительство, реконструкция, эксплуатация	Не относится к территории	-	Земли лесного фонда



				номером 86:04:0000001: 36247 с сохранением исходного в измененных границах	линейных объектов	общего пользования		
86:04:0000001: 36247:3У2	н1- н10	86:04:0000001: 36247	0.1907	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001: 36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У3	н1- н103	86:04:0000001: 36247	4.0392	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001: 36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У4	н1- н76	86:04:0000001: 36247	2.1284	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001: 36247 с сохранением	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда

				исходного в измененных границах				
86:04:0000001: ЗУ1	н1- н3	86:04:0000001	0.0194	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Недропользование	Не относится к территории общего пользования	-	Земли запаса
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)								
-								
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)								

Характеристика лесного участка:  
86:04:0000001:36247:3У1 - 86:04:0000001:36247:3У3

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Лесничество/Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Водовод высокого давления от кустовой насосной станции №39 до куста скважин №82 (Узел 2)									
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское / Нижевартовское	371	3	–	0,0611 / –	Озеро			
Итого:					0,0611 / –	–			
Водовод высокого давления от кустовой насосной станции №39 до куста скважин №82 (Узел 3)									
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское / Нижевартовское	371	3	–	0,1907 / –	Озеро			
Итого:					0,1907 / –	–			
Водовод высокого давления от кустовой насосной станции №39 до куста скважин №82									
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское / Нижевартовское	335	19	–	0,0003 / –	Озеро			
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское / Нижевартовское	371	3	–	3,5037 / –	Озеро			
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское / Нижевартовское	371	6	–	0,0668 / –	Озеро			
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское / Нижевартовское	371	11	–	0,2734 / –	Пески			
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское / Нижевартовское	371	22	–	0,0608 / –	Дорога автомобильная			
Эксплуатационные	Нижевартовское/ Нижевартовское / Нижевартовское	371	71	–	0,1342 / –	Трасса коммуникаций			
Итого:					4,0392 / –	–			
Всего:					4,2910 / 0	–	–	–	–

## Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 3

Целевое назначение	Лесной квартал/ Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 4

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременений нет.

Характеристика лесного участка: 86:04:0000001:36247:3У4

Таблица 5

Целевое назначение лесов	Лесничество/Участковое лесничество/ урочище при наличии	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб.м)				
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Водовод высокого давления от кустовой насосной станции №39 до куста скважин №82										
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	335	19	--	0.0132 / --	Озеро				
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	371	3	--	2.0011 / --	Озеро				
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/	371	6	--	0.1109 / --	Озеро				

	Нижневартовское									
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	371	11	--	0.0010	/	--			Пески
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	371	22	--	0.0019	/	--			Дорога
Эксплуатационные	Нижневартовское/ Нижневартовское/ Нижневартовское	371	71	--	0.0003	/	--			Трасса коммуникаций
Итого:					2,1284	/	--	--	--	--
Всего:					2,1284	/	--	--	--	--

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 6

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/ лесотакационный выдел	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 7

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременений нет.



## 2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер характерной точки	Координаты		н26	968524.78	4427689.34
	X	Y			
86:04:0000001:36247:3У1					
н1	968369.69	4429258.16	н27	968523.82	4427692.16
н2	968337.84	4429247.58	н28	968521.80	4427710.32
н3	968327.01	4429243.47	н29	968517.94	4427754.94
н4	968327.72	4429240.75	н30	968485.02	4427752.46
н5	968329.93	4429232.20	н31	968457.96	4427755.24
н6	968373.49	4429243.50	н32	968445.36	4427757.93
н7	968371.15	4429252.55	н33	968339.43	4427760.63
86:04:0000001:36247:3У2					
н1	967635.56	4428590.60	н34	968309.02	4427755.03
н2	967635.72	4428587.78	н35	968293.42	4427751.76
н3	967639.02	4428561.36	н36	968248.21	4427743.84
н4	967640.68	4428550.84	н37	968238.25	4427742.00
н5	967643.18	4428539.99	н38	968130.00	4427719.30
н6	967667.64	4428545.46	н39	968023.54	4427698.84
н7	967679.38	4428548.08	н40	967989.82	4427691.76
н8	967667.68	4428600.50	н41	967961.34	4427682.76
н9	967658.39	4428598.43	н42	967949.88	4427679.68
н10	967646.09	4428595.68	н43	967944.64	4427680.60
86:04:0000001:36247:3У3					
н1	967921.86	4427703.92	н44	967918.42	4427675.37
н2	967932.76	4427704.04	н45	967921.87	4427659.18
н3	967915.14	4427786.78	н46	968068.30	4427690.37
н4	967667.64	4428545.46	н47	968341.00	4427740.58
н5	967643.18	4428539.99	н48	968480.70	4427737.01
н6	967644.68	4428533.46	н49	968507.19	4427739.32
н7	967648.86	4428519.04	н50	968511.45	4427690.44
н8	967655.96	4428497.74	н51	968516.68	4427687.99
н9	967674.14	4428448.74	н52	968199.28	4429183.58
н10	967681.14	4428428.52	н53	968147.32	4429152.32
н11	967689.94	4428402.04	н54	968136.06	4429145.68
н12	967700.96	4428368.02	н55	968072.16	4429093.72
н13	967742.46	4428244.00	н56	968063.45	4429085.87
н14	967755.64	4428200.52	н57	968085.42	4429086.36
н15	967787.14	4428115.74	н58	968133.48	4429115.56
н16	967808.44	4428057.00	н59	968194.33	4429168.98
н17	967856.44	4427880.66	н60	968495.99	4429195.88
н18	967858.66	4427874.02	н61	968476.84	4429215.32
н19	967864.26	4427854.72	н62	968471.03	4429209.90
н20	967906.38	4427726.56	н63	968419.98	4429264.61
н21	967904.68	4427724.54	н64	968416.46	4429264.74
н22	967907.40	4427710.94	н65	968397.94	4429267.54
н23	967911.24	4427709.08	н66	968398.06	4429267.59
н24	967911.25	4427709.08	н67	968385.16	4429263.30
н25	968522.70	4427685.18	н68	968369.69	4429258.16
			н69	968371.15	4429252.55
			н70	968398.07	4429258.77
			н71	968470.05	4429181.63
			н72	968482.46	4429193.21
			н73	968485.46	4429190.04

н74	968492.97	4429193.01
н75	967646.09	4428595.68
н76	967658.39	4428598.43
н77	967657.61	4428628.02
н78	967692.92	4428693.07
н79	967691.97	4428728.93
н80	967685.70	4428716.76
н81	967676.38	4428700.20
н82	967637.88	4428628.00
н83	967633.22	4428620.24
н84	967635.20	4428596.76
н85	967635.56	4428590.60
н86	968549.80	4429245.49
н87	968550.03	4429245.68
н88	968553.42	4429252.60
н89	968550.16	4429256.39
н90	968569.91	4429274.82
н91	968622.05	4429335.08
н92	968619.78	4429335.54
н93	968568.38	4429283.82
н94	968539.20	4429255.04
н95	967754.18	4428805.16
н96	967785.19	4428838.12
н97	967777.92	4428832.20
н98	967755.16	4428813.42
н99	967750.54	4428809.30
н100	968308.24	4429236.34
н101	968308.42	4429234.64
н102	968327.72	4429240.75
н103	968327.01	4429243.47
86:04:0000001:36247:3У4		
н1	967932.76	4427704.04
н2	967938.60	4427704.10
н3	967943.88	4427704.78
н4	967925.73	4427789.62
н5	967679.38	4428548.08
н6	967667.64	4428545.46
н7	967915.14	4427786.78
н8	968213.80	4429192.31
н9	968199.28	4429183.58
н10	968194.33	4429168.98
н11	968133.48	4429115.56
н12	968085.42	4429086.36
н13	968063.45	4429085.87
н14	967949.00	4428982.78
н15	967935.24	4428968.32
н16	967895.00	4428924.98
н17	967866.64	4428901.40
н18	967834.62	4428876.84
н19	967819.12	4428865.18

н20	967791.12	4428842.94
н21	967785.19	4428838.12
н22	967754.18	4428805.16
н23	967723.22	4428774.48
н24	967710.58	4428760.10
н25	967701.86	4428748.14
н26	967691.97	4428728.93
н27	967692.92	4428693.07
н28	967657.61	4428628.02
н29	967658.39	4428598.43
н30	967667.68	4428600.50
н31	967669.51	4428592.29
н32	967668.63	4428625.37
н33	967703.94	4428690.43
н34	967702.70	4428737.50
н35	967815.33	4428851.49
н36	968052.13	4429064.20
н37	968062.35	4429074.89
н38	968088.59	4429075.48
н39	968139.90	4429106.65
н40	968203.76	4429162.69
н41	968484.74	4429180.36
н42	968477.11	4429188.22
н43	968470.05	4429181.63
н44	968398.07	4429258.77
н45	968371.15	4429252.55
н46	968373.49	4429243.50
н47	968329.93	4429232.20
н48	968327.72	4429240.75
н49	968308.42	4429234.64
н50	968309.60	4429223.40
н51	968354.27	4429237.39
н52	968394.28	4429246.65
н53	968469.46	4429166.24
н54	968622.05	4429335.08
н55	968569.91	4429274.82
н56	968550.16	4429256.39
н57	968553.42	4429252.60
н58	968550.03	4429245.68
н59	968549.80	4429245.49
н60	968551.59	4429243.87
н61	968554.21	4429245.25
н62	968577.84	4429267.25
н63	968634.33	4429332.54
н64	968294.98	4429231.38
н65	968265.24	4429218.30
н66	968230.83	4429201.48
н67	968255.29	4429206.36
н68	968296.21	4429219.21
н69	968309.02	4427755.03

н70	968339.43	4427760.63
н71	968346.98	4427760.44
н72	968344.64	4427762.50
н73	968434.62	4427758.20
н74	968445.36	4427757.93
н75	968438.92	4427759.30
н76	968436.06	4427760.38
86:04:0000001:3Y1		
н1	955578.38	4441330.78
н2	955579.27	4441370.61
н3	955569.12	4441352.38

**2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Сведения отсутствуют.

**2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель запаса в соответствии с проектом планировки территории – «Недропользование» (п. 6.1. приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»).

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 1.